

FEELS LIKE *Home*



Veldkers 96 Oldenzaal

€ 349.000 k.k.



Buiten

Makelaar **Michelle Veerdig:**

Knus & sfeervol, de begane grond met vloerverwarming en een extra zijraam, waar het licht prachtig naar binnen valt, is een gezellige plek



Buiten



Binnen

Makelaar **Michelle Veerdig:**

Privacy gegarandeerd op deze hoek!



Binnen



Binnen



Huis & buurt

Wonen op de hoek aan de Veldkers betekent genieten van ruimte, privacy en een ideale locatie. Met het winkelplein, sportvelden en de fietsstraten naar het centrum om de hoek, heb je alles binnen handbereik.

En dan het huis zelf: instapklaar en helemaal naar jouw smaak!

Hier nog wat redenen waarom jij hier wilt wonen:

- Knus & sfeervol, de begane grond met vloerverwarming en een extra zijraam, waar het licht prachtig naar binnen valt, is een gezellige plek. Strak afgewerkte wanden en een nette PVC-vloer. In de living plof je heerlijk neer op de bank en chill je 'm met je favo serie.
- Moderne woonkeuken (2018) met zicht op de straat. Voorzien van inbouwapparatuur met onder andere een Quooker. Dit is dé perfecte plek om je kookkunsten naar een hoger niveau te tillen.
- Een luxe badkamer (2017) met een inloopdouche, dubbele wastafel met meubel, vrijdragend toilet en handdoek nis. Altijd warme voeten, dankzij de vloerverwarming! Verder nog 3 fijne slaapkamers op de 1e verdieping en via de vaste trap bereik je de ruime zolder, dé plek om te wassen, bergen of je hobby uit te oefenen.
- Een zonnige en beschutte tuin waar je in alle rust kunt genieten. Gelegen op zuid, dus tijdens de zomerdagen biedt het elektrische zonnescherm je die fijne schaduwplek. Via de poort achterom kom je overdekt binnen en zet je de fietsen in de stenen berging.

Klinkt dit als jouw droomhuis? Plan snel een HOME tour en beleef het zelf!

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1984

Inhoud
387 m³

Perceel
129 m²

Tuin
41 m²
zuid

Woonoppervlak
114 m²



Location
Essen



Food & drinks
Centrum dichtbij



Supermarkt
PLUS om de hoek



Middelbare school
TCC



Basisschool
Kies maar



OV
Bus > station

Timeline

2017

Badkamer

Check wat een plaatje!



2025

Valentijn

Verliefd geworden? Kom op Valentijnsdag naar koffiebar Goud in het centrum en pak die 2e kop van HOME.

2018

Nieuwe keuken

Dit is dé perfecte plek om je kookkunsten naar een hoger niveau te tillen.



Energie



Energielabel

B



Isolatie

dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas, grotendeels dubbelglas, hr glas



Warm water

cv ketel
Intergas HR combiketel
eigendom



Verwarming

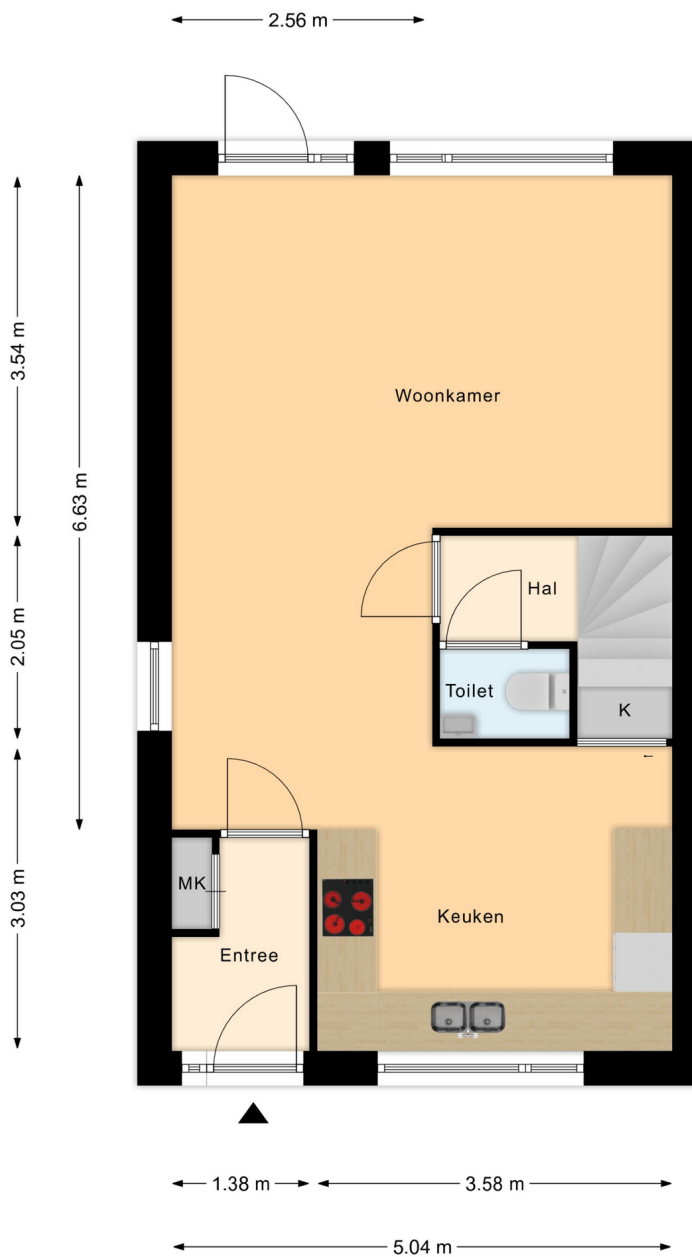
cv ketel, vloerverwarming gedeeltelijk





Plattegrond

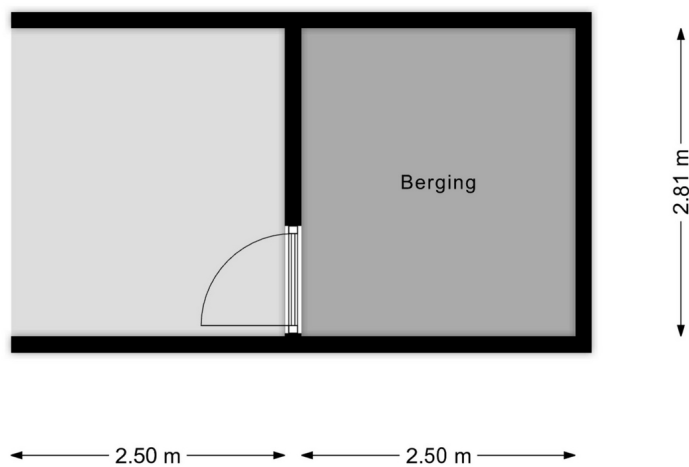
Begane grond





Plattegrond

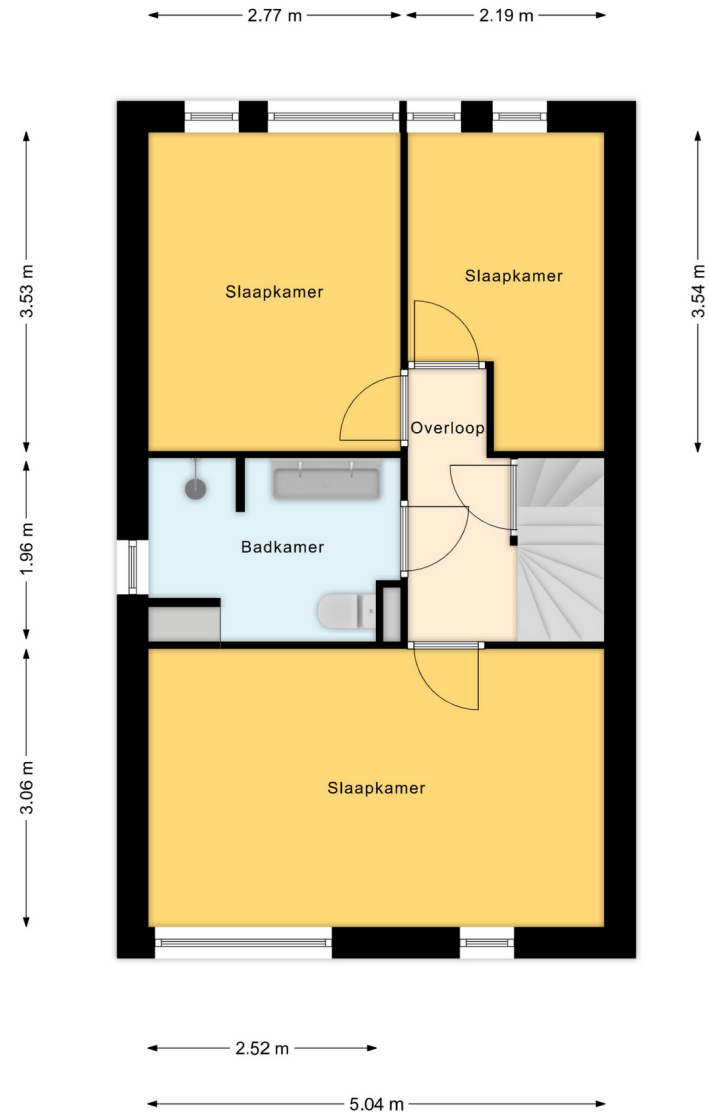
Begane grond





Plattegrond

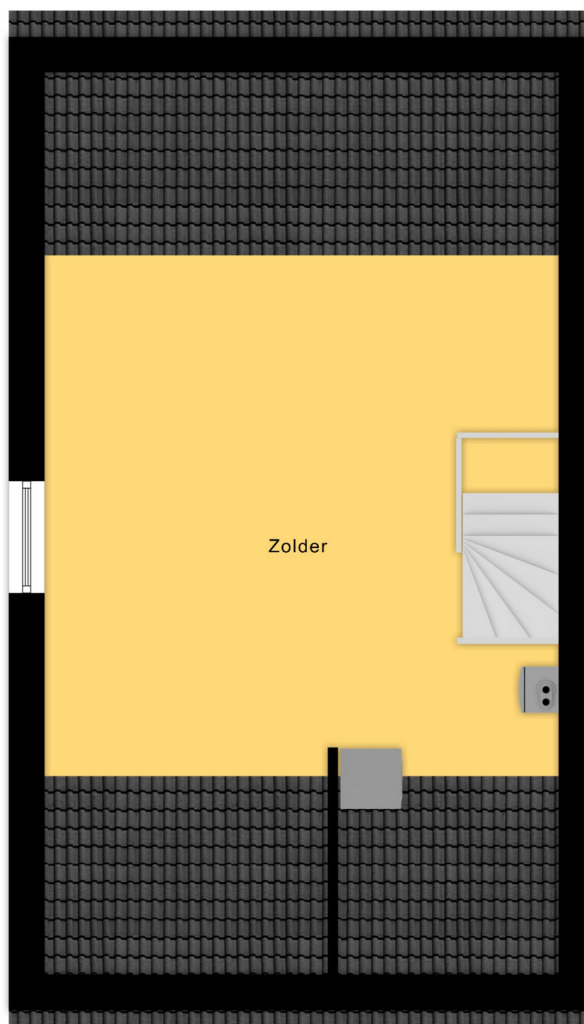
1e Verdieping





Plattegrond

2e Verdieping



5.10 m

5.04 m

2.17 m





Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

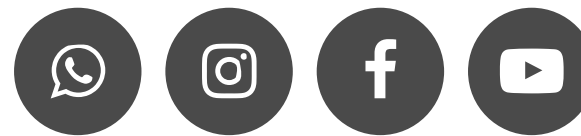
Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)

[Disclaimer](#)